



# GEMEINDERAT HOCHKIRCH 2023

## Top                      Beratungsgegenstand / Bemerkungen

### 2. Beratung und Beschluss zum Verkauf eines Grundstücks im Ortsteil Zschorna

---

---

#### Sachdarstellung / öffentliche Sitzung

Der Grundstückseigentümer des Flurstückes 10/1 der Gemarkung Zschorna stellt den Antrag zum Erwerb einer Teilfläche des angrenzenden Flurstückes 11/1 der Gemarkung Zschorna. Die Pflege dieser Teilfläche wird bereits seit Jahren durch den Grundstückseigentümer übernommen. Die Zufahrt zum Flurstück 125/3 der Gemarkung Zschorna bleibt im Eigentum der Gemeinde.

Die noch zu vermessende Teilfläche hat eine Größe von ca. 240 m<sup>2</sup>. Bei einem Bodenrichtwert von 15,00 €/m<sup>2</sup> ergibt sich ein Kaufpreis von ca. 3.600,00 €. Die Nebenkosten (Notar, Vermessung usw.) übernimmt der Käufer.

---

## Beschlussvorlage

---

zur Beratung / Entscheidung für den **02.03.2023**

*Der Gemeinderat Hochkirch beschließt den Verkauf einer Teilfläche des Flurstückes 11/1 der Gemarkung Zschorna mit einer Größe von ca. 240 m<sup>2</sup> zu einem Kaufpreis von 3.600,00 € (zzgl. Nebenkosten) an den Eigentümer des Nachbargrundstückes Flurstück-Nr. 10/1 der Gemarkung Zschorna.*

Datum: 06.02.2023

Einreicher: *Bauamt*

#### Abstimmung:

..... Ja-Stimmen      ..... Gegenstimmen      ..... Enthaltungen      ..... Befangenheit